

Einladung

## **Info-Veranstaltung zum Wohnprojekt der Tür an Tür – miteinander wohnen und leben gGmbH (Europadorf)**

Wir möchten über den aktuellen Stand unseres neu entstehenden Wohnungsbaus an der Alfred-Nobel-Str. 6 beim Universitätsklinikum, Nähe Westhouse, der Tür an Tür - miteinander wohnen und leben gGmbH / Europadorf gGmbH informieren. Wie berichtet, werden wir für ca. 50 Personen im geförderten Wohnungsbau, Holzständerbauweise, KFW40 lebenswerten, verkehrlich gut gelegenen, barrierefreien Wohnraum schaffen. Die Info-Veranstaltung findet statt

**am Montag, 12. Dezember 2022, von 18:00 bis ca. 19:30/20:00 Uhr  
im Café Tür an Tür, Wertachstr. 29, 86153 Augsburg**

Angesichts des dramatischen Wohnraumbedarfs gerade von Menschen mit gesundheitlichen Einschränkungen (Wir werden auch 3 große Rollstuhlwohnungen schaffen, z.B. für Familien mit einem auf einen Rollstuhl angewiesenen Familienmitglied.) und Menschen, die in Augsburgs Unterkünften wohnen (Anerkannte, Ortskräfte, Ukrainer:innen), aber längst sich schon eine eigene Wohnung suchen dürfen und auch Menschen, die aus unterschiedlichen Gründen auf Suche nach einer angemessenen Wohnung sind, wurden wir bei den bisherigen Arbeiten von allen städtischen Ämtern entsprechend deren Möglichkeiten tatkräftig unterstützt.

Wie Ihr, wissen wir, wie wichtig eine gesicherte, diskriminierungsfreie Wohnung für die Überwindung von erlittenen Traumata und einen guten persönlichen Neubeginn sind. Daher Danke auch für Eure Unterstützung!!!!

Wir sind mittlerweile am Bauen, die Baugrube wird ausgehoben und gesichert, die Baumeisterarbeiten sind vergeben, demnächst steht die Vergabe der Holzbauarbeiten an. Genaueres wird unser Architekt Manfred Gilg berichten. Etwas Ärger haben wir mit Altlasten, Panzeröle schlummerten offenbar seit 70 Jahren im Erdreich. Aber auch dieses Problem muss ja irgendwann bereinigt werden.

Wir arbeiten beim Bau und auch zukünftig eng zusammen mit unserem Baunachbarn, der Siedlungsgenossenschaft Augsburg-Firnhaberau, deren Wohnungsangebot unseres gut ergänzt. Unsere Finanzierung ist grundsätzlich gesichert, demnächst stehen die Grundbucheinträge an. Was noch fehlt, ist eine Überbrückung von Januar 2024 bis September 2024 für die Zuschüsse, die vom Freistaat Bayern leider erst nach Fertigstellung und Bezug gezahlt werden (€ 630 000 von € 7 Mio), die Handwerkerrechnungen fallen aber früher an. Aber auch das werden wir in den kommenden Wochen lösen. Genaueres dazu am 12. Dezember von Christine Kamm.

Noch nicht finanziert ist bisher die Möblierung des Treffs, die Gestaltung der Aufenthaltsmöglichkeiten auf dem Dach und die Photovoltaikanlage. Dieses Geld brauchen wir 2024. Die Photovoltaikanlage wird sich rechnen, für die anderen beiden Projekte sammeln wir Spenden. Wir freuen uns daher, wenn Darlehensgeber:innen die Zinsen in diesem Jahr wieder spenden. Dazu genügt ein kleines Mail an mich. Ihr bekommt dann ab 12. Dezember eine Spendenquittung, alle anderen bekommen die Zinsen Ende des Jahres überwiesen.

Wir freuen uns auf Euer Kommen und Interesse, und auf Euer weiteres Mitdenken und Unterstützen.

Schönste Grüße

Thomas Körner-Wilsdorf, Christine Kamm, Matthias Schopf-Emrich,  
Manfred Gilg, Stefan Wagner, Narmeen Baker